



EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS
du CONSEIL MUNICIPAL

Date de convocation : le 1^{er} juin 2023
Nombre de conseillers en exercice : 29
Nombre de présents : 22
Nombre de votants : 26

SEANCE DU 07 JUIN 2023

N° DEL-2023-3-06

Nature de l'acte :
Finances –
subventions

OBJET :
Demande de
subvention à la
Région Auvergne
Rhône Alpes au titre
du « Contrat Région
Ville » pour la
construction de la
salle des fêtes

Présents : Mme BENIER, Maire

M. LABRANCHE, Mme JONES, Mme GIOVANNONE-EDWARDS, M. REGARD-TOURNIER,
Mme LEON, Mme PIETRZYK, M. CARRY, Adjoints ;

M. DESSAGNE, M. GUIOTON, M. ROMAND-MONNIER, Mme BECHTIGER, Mme LESQUERRE,
Mme DOUAI, Mme LAROUX, M. DE VARREUX, M. MILLET, M. THOMAS, M. JOURDA, Mme
DUMOLLARD, M. DE MARTEL, M. WATELET, Conseillers Municipaux.

Excusés :

M. LAVOUE, Adjoint au Maire, a donné pouvoir à Mme JONES.
M. BURLET, Conseiller Municipal, a donné pouvoir à M. LABRANCHE.
Mme DUBURCQ, Conseillère Municipale, a donné pouvoir à M. REGARD-TOURNIER.
Mme BONIFACIO, Conseillère Municipale, a donné pouvoir à Mme BENIER.

Absents :

Mme BEN YOUSSEF-TAKATART, Conseillère Municipale.
M. ORSET, Conseiller Municipal.
Mme VELASQUEZ, Conseillère Municipale.

Secrétaire de séance :

Mme BECHTIGER.

Pour ampliation
Pour le Maire
et par délégation

E X P O S E

Vu le dispositif d'aide de la Région Auvergne Rhône-Alpes « Contrat Région Ville » destiné aux communes dont la population est comprise entre 2 000 et 20 000 habitants,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Madame le Maire rappelle au conseil municipal que le Marché Global de Performance Energétique pour la construction de la salle des fêtes a été notifié le 22 mars 2023.

Ce marché prévoit la construction d'une salle des fêtes et de spectacles d'une surface plancher totale de 2 000 m² au sol comprenant un parking extérieur de 170 places, un sous-sol de 1 500 m².

Les espaces de réception sont composés d'un hall de près de 400 m², d'une salle d'environ 600 m² pouvant accueillir 600 personnes en gradin ou 486 personnes en mode banquet ainsi que d'un espace scénique d'une surface de 290 m².

Le bâtiment est complété d'une cuisine de confection, d'espaces de stockage, de locaux techniques et de loges.

La mise au point du marché a permis de compléter l'équipement par l'installation de 390 m² de panneaux photovoltaïques en toiture pour une puissance installée de 80 KWc pour une production annuelle estimée de 89.2 MWh, destinés à l'autoconsommation.

Pour ce projet, la commune peut prétendre à une subvention de la Région Auvergne Rhône Alpes au titre de son dispositif « Contrat Région Ville » qui finance les projets des communes relevant des domaines d'intervention de l'aménagement du territoire notamment la construction de bâtiments publics.

Le coût d'investissement total atteint 12 812 500 € hors taxes dont 5 166 667 € hors taxes pour la tranche réalisée en 2023.

Les modalités de subvention du « Contrat Région Ville » sont les suivantes :

- Montant minimal de la dépense subventionnable : 40 000 € HT
- Montant maximal de la dépense subventionnable : 500 000 € HT
- Le taux de subvention peut au maximum atteindre 40% de la dépense subventionnable
- La subvention régionale maximale est donc de 200 000 €

De manière dérogatoire, à la demande expresse et argumentée du maître d'ouvrage, et dans le but de permettre un projet d'importance d'être mis en œuvre, le taux pourra être réhaussé jusqu'à 50%.

Compte tenu de l'importance du projet de salle des fêtes et de spectacles pour la commune et plus largement pour le Pays de Gex, de son coût et de sa performance énergétique, la commune sollicite une subvention au taux dérogatoire de 50% soit 250 000 € représentant 4.84% des travaux réalisés en 2023.

Le plan de financement s'établit ainsi comme suit :

Sources	Montant	Taux
Fonds propres	2 016 667,00 €	39,03%
Emprunts	2 500 000,00 €	48,39%
Sous-total autofinancement	4 516 667,00 €	87,42%
Union Européenne		
Etat - DETR	250 000,00 €	4,84%
Conseil régional	250 000,00 €	4,84%
Conseil départemental	150 000,00 €	2,90%
Sous-total subventions publiques	650 000,00 €	12,58%
TOTAL HT	5 166 667,00 €	100,00%

LE CONSEIL MUNICIPAL,

APRES AVOIR ENTENDU SA PRESIDENTE,

APRES AVOIR DELIBERE ET VOTE A L'UNANIMITE,

ADOpte l'opération de construction d'une salle des fêtes,

APPROUVE le plan de financement prévisionnel,

S'ENGAGE à prendre en autofinancement la part qui ne serait pas obtenue au titre des subventions,

DEMANDE à la Région Auvergne Rhône Alpes, au titre du Contrat Région Ville, une subvention d'un montant de 250 000 € pour le financement de la tranche 2023 des travaux de construction de la salle des fêtes,

AUTORISE Madame le Maire à signer tout document se rapportant à cette demande de subvention.

FAIT A THOIRY,
LE 7 JUIN 2023

LE MAIRE,
Muriel BENIER



Certifiée exécutoire le 09/06/2023
Après dépôt en préfecture de Bourg-En-Bresse
Et publication ou notification le 09/06/2023